

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Wohnung	Anschrift	Vertragsbeginn	Kaltmiete	Nebenkosten	Stellplatz

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem/den Vermieter(n) hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter / Bürge
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
bisherige Anschrift		
Email:		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis		
Selbständig seit / als		
derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamt- nettoeinkommen in Euro (bitte letzten 3 Gehaltsnachweise beilegen)		
feste regelm. Ausgaben (Ratenzahlung, Versicherung, Unterhalt, etc.)		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft **3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung** bei. Wenn ein Bürge (bei Studenten und Auszubildenden) vorzuweisen ist, bitte ebenfalls alle o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere:
- Ich habe eine Haftpflicht, Hausratversicherung wird nachgereicht.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
.....
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 Mieter(s) Vermieter(s) wegen
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kautions
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von€ monatlich bis zum
 - sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
- Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kautions) von 2 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn / Frau
.....
- Ich/wir haben von der Wohnung erfahren durch
- Ich/Wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum:

.....
Mietinteressent/in.....
Mietinteressent/in

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft 3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung bei. Wenn ein Bürge (bei Studenten und Auszubildenden) vorzuweisen ist, bitte ebenfalls alle o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!

Schriftliche Einwilligung gemäß Datenschutz

Hiermit willige ich ein, dass die im Dokument aufgeführten personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail von der eigentraum GmbH & Co. KG zum Zweck der Informationsvermittlung erhoben, verarbeitet, gespeichert und genutzt werden dürfen.

Ich wurde darüber informiert, dass ich gemäß DSGVO diese Einwilligung jederzeit ohne Nachteile widerrufen kann. Von der eigentraum GmbH & Co. KG wurde mir versichert, dass meine datenschutzrechtlichen Belange ohne Einschränkung gewährleistet werden und keine Übermittlung meiner Daten an Dritte ohne vorherige Einwilligung erfolgt. Des Weiteren ist mir bewusst, dass ich jederzeit von meinem Recht auf Löschung, Widerruf, Berichtigung, Datenübertragbarkeit und Auskunft Gebrauch machen kann.

Für jede darüberhinausgehende Nutzung der personenbezogenen Daten und die Erhebung zusätzlicher Informationen bedarf es regelmäßig der Einwilligung des Betroffenen.

Einwilligung in die Datennutzung zu weiteren Zwecken

Sind Sie mit den folgenden Nutzungszwecken einverstanden, kreuzen Sie diese bitte entsprechend an. Wollen Sie keine Einwilligung erteilen, lassen Sie die Felder bitte frei.

- Ich willige ein, dass meine Daten im Falle eines Vertragsabschlusses an das zuständige Notariat und an die zuständigen Handwerksunternehmen, welche das Objekt betreuen, weitergegeben werden. Ebenso willige ich ein, dass meine Daten im Falle eines Vertragsabschlusses und bereits zu vorvertraglichen Absprachen an das zuständige Planungsunternehmen und an den Eigentümer weitergegeben werden. (Architekten, Bauleitung, Bauträger etc.)
- Ich willige ein, dass meine Daten durch die Firma eigentraum GmbH & Co. KG zum Versand weiterer Angebote, Informationen zu Baufortschritten und des Newsletters genutzt werden dürfen.

Rechte des Betroffenen: Auskunft, Berichtigung, Löschung und Sperrung, Widerspruchsrecht

Sie sind gemäß § 34 BDSG jederzeit berechtigt, gegenüber der eigentraum GmbH & Co. KG um umfangreiche **Auskunfterteilung** zu den zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu ersuchen.

Gemäß § 35 BDSG können Sie jederzeit gegenüber eigentraum GmbH & Co. KG die **Berichtigung, Löschung und Sperrung** einzelner personenbezogener Daten verlangen.

Sie können darüber hinaus jederzeit ohne Angabe von Gründen von Ihrem **Widerspruchsrecht** Gebrauch machen und die erteilte Einwilligungserklärung mit Wirkung für die Zukunft abändern oder gänzlich widerrufen. Sie können den Widerruf entweder postalisch, per E-Mail oder per Fax an den Vertragspartner übermitteln. Es entstehen Ihnen dabei keine anderen Kosten als die Portokosten bzw. die Übermittlungskosten nach den bestehenden Basistarifen.

Bei weiteren datenschutzrechtlichen Belangen können Sie sich gerne an unseren externen Datenschutzbeauftragten wenden.

Datenschutzbeauftragter

Sven R. Johns, Rechtsanwalt, über Johns Datenschutz UG, An der Kolonnade 11, 10117 Berlin, office@datenschutz.immobilien, www.datenschutz.immobilien

[Name in Druckbuchstaben]

[Ort, Datum]
[Unterschrift des Interessenten]

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft **3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung** bei. Wenn ein Bürge (bei Studenten und Auszubildenden) vorzuweisen ist, bitte ebenfalls alle o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!