

Mieterselbstauskunft / Maklerauftrag

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Wohnung	Anschrift	Vertragsbeginn	Kaltmiete	Nebenkosten	Stellplatz

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem/den Vermieter(n) hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter / Bürge
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
PA-/ Reisepassnummer		
bisherige Anschrift		
Email:		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis		
Selbständig seit / als		
derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamt- nettoeinkommen in Euro (bitte letzten 3 Gehaltsnachweise beilegen)		
feste regelm. Ausgaben (Ratenzahlung, Versicherung, Unterhalt, etc.)		
Bankverbindung / Kontoinhaber Konto BLZ Bank IBAN BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft 3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung bei. Wenn ein Bürge (bei Studenten und Auszubildenden) vorzuweisen ist, bitte ebenfalls alle o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!

Ich/Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/Wir habe(n) folgende Haustiere:
- Ich habe eine Haftpflicht, Hausratversicherung wird nachgereicht.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir bzw. meine/unsere Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
.....
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 Mieter(s) Vermieter(s) wegen
- Über die Räumung meiner/unsere Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich bis zum
 - sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
- Ich/Wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unsere Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/Wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit (Kaution) von 2 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vermieter Herrn / Frau
.....
- Ich/wir haben von der Wohnung erfahren durch
- Ich/Wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum:

.....
Mietinteressent/in

.....
Mietinteressent/in

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft 3 aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie sowie eine Vorvermieterbescheinigung bei. Wenn ein Bürge (bei Studenten und Auszubildenden) vorzuweisen ist, bitte ebenfalls alle o.g. Unterlagen einreichen. Bei Fragen kontaktieren Sie uns!